



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण भाग चार-ब

वर्ष २, अंक १२१]

सोमवार, सप्टेंबर १९, २०१६/भाद्र २८, शके १९३८

[पृष्ठे २, किंमत : रुपये ९.००

असाधारण क्रमांक २४१

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमान्वये तयार केलेले  
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांवरितरिक्त) नियम व आदेश.

महसूल व वन विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२

दिनांक १७ सप्टेंबर २०१६.

अधिसूचना

महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता, १९६६.

क्रमांक जमीन. २०१५/प्र.क्र.२०४/ज-१.—महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता, १९६६ (१९६६ चा ४१) याच्या कलम ३३० अ आणि त्यासंदर्भात प्राप्त असणाऱ्या अन्य सर्व शक्तींद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून महाराष्ट्र शासन याद्वारे असा निदेश देते की,—

(क) उक्त संहितेच्या कलम ३७अ च्या पोट-कलम (१) खालील राज्य शासनाचे अधिकार हे जेथवर, कब्जेहक्काने किंवा भाडेपट्ट्याने प्रदान करण्यात आलेल्या शासकीय किंवा नझूल जमिनीवर उभारण्यात आलेल्या कोणत्याही इमारतीच्या बांधकामाखालील, शासन वेळोवेळी सर्वसाधारण किंवा विशेष आदेशान्वये निर्धारित करेल इतक्या मर्यादेपर्यंतचे क्षेत्र, अधिक लाभदायी प्रयोजनासाठी वापरण्यास पूर्व परवानगी देण्याशी संबंधित असतील तेथवर ते; आणि

(ख) पोट-कलम (१) खालील परवानगी देताना उक्त संहितेच्या कलम ३७ अ च्या पोट-कलम (२) खालील नजराणा मूल्य किंवा आकार वसूल करण्यासंबंधी शासनाचे अधिकार.

संबंधित जिल्हाधिकारी देखील त्याच्या अधिकारितेच्या हद्दीच्या आत, शासनाने वेळोवेळी सर्वसाधारण किंवा विशेष आदेशान्वये निश्चित केलेल्या अटी व शर्तींना अधीन राहून, वापर करू शकतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

मनु कुमार श्रीवास्तव,  
शासनाचे प्रधान सचिव.

**REVENUE AND FOREST DEPARTMENT**

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk, Mantralaya, Mumbai 400 032,  
dated 17th September 2016.

**NOTIFICATION**

MAHARASHTRA LAND REVENUE CODE, 1966.

No. Jamin. 2015/CR-204/J-1.—In exercise of the powers conferred by section 330A of the Maharashtra Land Revenue Code, 1966 (Mah. XLI of 1966), and of all other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra hereby directs that the powers of the State Government conferred,—

(a) under sub-section (1) of section 37A of the said Code, in so far as they relate to granting prior permission of the State Government for changing the use of buildings constructed on Government land or *Nazul* land, granted on occupancy rights or lease hold rights, for more beneficial purpose upto such percentum of such construction, as the State Government may by, order, specify from time to time; and,

(b) under sub-section (2) of said section 37A, in so far as they relate to recovery of premium or charge thereunder for the permission granted in pursuance of sub-section (1) thereof :

shall also be exercisable by the concerned District Collector, within the limits of his jurisdiction, subject to such terms and conditions as may be specified, by general or special orders, issued by the Government, from time to time

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

MANU KUMAR SRIVASTAVA,  
Principal Secretary to Government.